2024年威海市公共资源交易
数据分析报告

2024年，威海市公共资源交易数量和交易总额较去年同期均有所增长。从交易数量来看，政府采购、国企阳光采购占比较高，工程建设招投标、资源类和产权类占比相当；从交易金额来看，工程建设招投标项目占比最高，达到一半以上，其次是资源类，占比约为三分之一。按照区划设定，市本级及环翠区、高区、经区、临港区、综合保税区的公共资源交易项目进入威海市公共资源交易中心（以下简称“市交易中心”）交易，文登区、荣成市、乳山市的公共资源交易项目进入项目所在地分中心交易。为确保数据统计的精确性、规范性，交易数量以标段、包段、宗为计量标准，金额以亿元为单位统一保留小数点后4位，百分数统一保留小数点后2位。

一、2024年交易数据

（一）总体交易情况

2024年，威海市共完成公共资源交易5948宗，交易总额460.9367亿元，节约资金4.4309亿元。完成首宗农村集体经营性建设用地挂牌交易，标志着我市深化农村集体经营性建设用地入市试点工作取得实质性成效。完成首例胶东五市跨行政区划代理政府采购项目，实现了政府采购跨市远程异地分散评标新突破。开展市域内多点分散评标97个，跨省、市远程异地评标项目16个。推行代理机构不进评标室在线辅助评标机制，自10月建设评标“不见面”呼叫系统启用以来，有95个工程建设

项目采用代理机构在线辅助评标服务模式开展。

1.政府采购项目2256宗，占总交易数量的37.93%；交易金额33.2589亿元，占总交易金额的7.22%。

2.工程建设招投标项目765宗，占总交易数量的12.86%；交易金额237.0098亿元，占总交易金额的51.42%。

3.资源类交易项目679宗，占总交易数量的11.42%；交易金额147.5423亿元，占总交易金额的32.01%。

4.药械类采购项目44宗，占总交易数量的0.74%；交易金额1.1826亿元，占总交易金额的0.26%。

5.产权类交易项目602宗，占总交易数量的10.12%；交易金额6.6773 亿元，占总交易金额的1.45%。

6.国企阳光采购项目1551宗，占总交易数量的26.08%；交易金额34.6214亿元，占总交易金额的7.51%。

7.其他交易项目51宗，占总交易数量的0.86%；交易金额0.6444亿元，占总交易金额的0.14%。

交易类别	交易数量(宗)	所占比例	交易金额（亿元）	所占比例
政府采购	2256	37.93%	33.2589	7.22%
工程建设招投标	765	12.86%	237.0098	51.42%
资源类交易	679	11.42%	147.5423	32.01%
药械类采购	44	0.74%	1.1826	0.26%
产权类交易	602	10.12%	6.6773	1.45%
国企阳光采购	1551	26.08%	34.6214	7.51%
其他交易	51	0.86%	0.6444	0.14%

总 计	5948	100.00%	460.9367	100.00%

表1-1：2024年总体交易情况

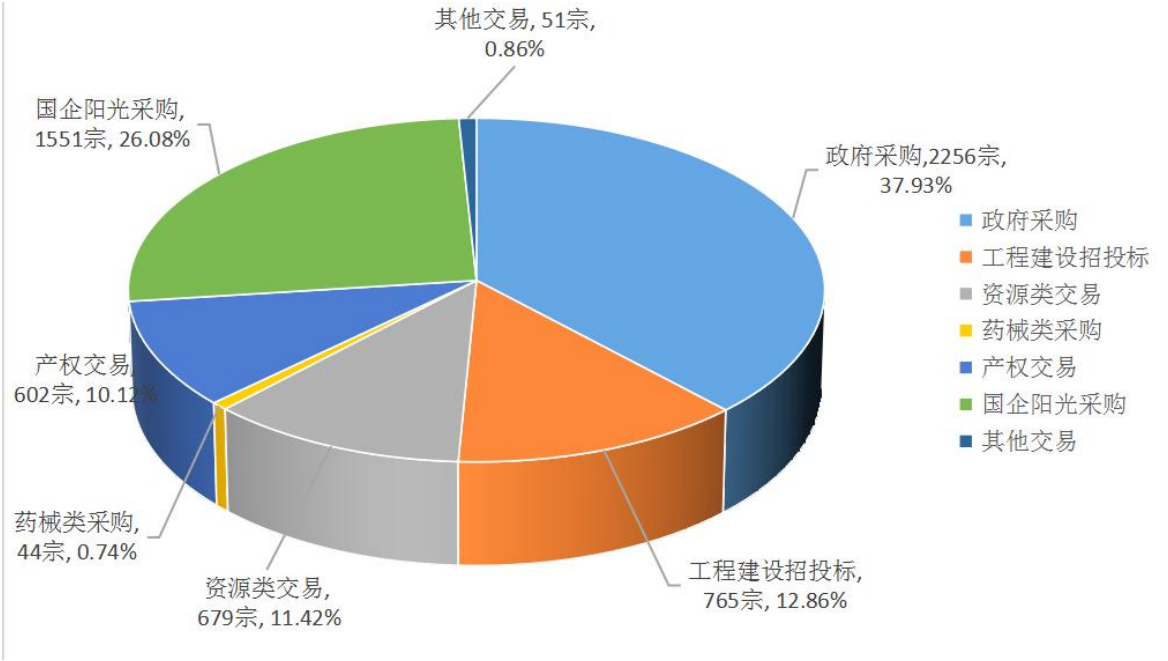


图1-1: 2024年各领域交易数量及占比

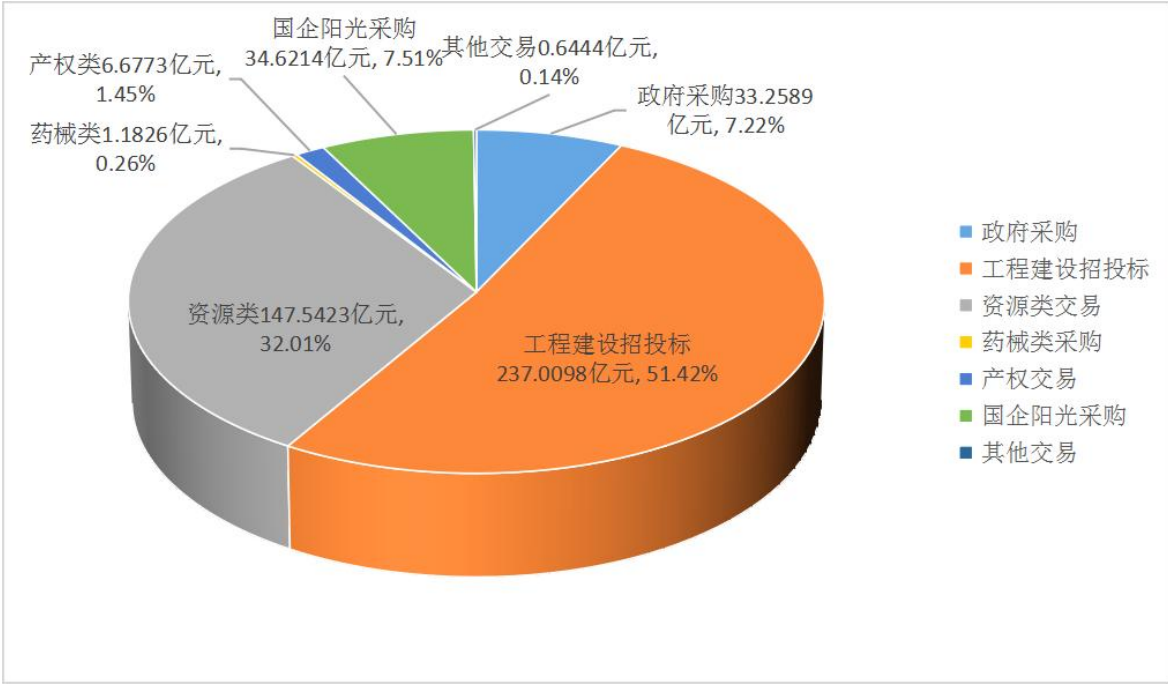


图1-2: 2024年各领域交易金额及占比

对比去年同期，威海市公共资源交易数量同比增长2.25%，

交易总额同比增长5.64%。其中政府采购项目数量同比增长3.49%，交易金额同比增长46.71%。

工程建设招投标项目数量同比降低7.38%，交易金额同比增长4.58%。其中，文登分中心有11个单个项目的交易额均过亿元，1个项目的交易额超19亿元，助力全市交易金额增长。

资源类交易项目数量同比增长70.18%，交易金额同比降低0.35%。资源类下属的海域使用权交易数量呈现井喷态势，全市交易数368宗，其中，荣成分中心交易数364宗,但受交易单价影响，致使交易金额并未出现明显增长。

药械类采购项目数量同比增长37.50%，交易金额同比增长171.49%。该类项目交易主要集中在文登、荣成两个分中心。其中，因文登整骨医院3号楼改建及其他业务发展需要使得交易数量和金额显著增长。

产权类交易项目数量同比降低27.56%，交易金额同比增长67.99%。市中心有9个月交易额均过千万，长峰邻里、威海站二期等单个产权租赁项目交易额在2700万元以上，乳山分中心的乳山口港5#6#泊位工程及航道疏浚工程产出清淤物（海砂）拍卖交易额在1.5亿元以上。

国企阳光采购项目数量同比增长3.13%，交易金额同比增长2.93%；其他交易项目数量同比增长15.91%，交易金额同比降低6.31%。

所属类别	交易数量（宗）	同比增长	交易金额（亿元）	同比增长

	2023 年	2024 年		2023 年	2024 年	
政府采购	2180	2256	3.49%	22.6698	33.2589	46.71%
工程建设招投标	826	765	-7.38%	226.6365	237.0098	4.58%
资源类交易	399	679	70.18%	148.0568	147.5423	-0.35%
药械类采购	32	44	37.50%	0.4356	1.1826	171.49%
产权类交易	831	602	-27.56%	3.9749	6.6773	67.99%
国企阳光采购	1504	1551	3.13%	33.6350	34.6214	2.93%
特许经营权	1	—	—	0.2250	—	—
其他交易	44	51	15.91%	0.6878	0.6444	-6.31%
总 计	5817	5948	2.25%	436.3214	460.9367	5.64%

表 1-2：2024 年交易同比增长情况

作为2023年首次进场交易的农村集体产权项目，2024年的交易数量和交易金额均同比增加，增值金额达0.2344亿元。乳山的农村集体产权进场项目也实现了零的突破。

区域	交易数量（宗）		同比增长	交易金额（亿元）		同比增长
	2023 年	2024 年		2023 年	2024 年	
市区	9	53	488.89%	0.2331	1.5274	555.26%
文登	34	22	-35.29%	0.6201	0.3313	-46.57%
荣成	8	16	100%	0.0470	0.3651	676.81%
乳山	—	11	—	—	0.2879	—
合计	51	102	100%	0.9002	2.5117	179.02%

表 1-3：2024 年农村集体产权交易情况

2024年文登完成罚没资产处置2宗，交易额0.0038亿元。

（二）市交易中心交易情况

市交易中心完成公共资源进场交易项目3354宗，同比增长8.90%；交易总额161.4670亿元，同比增长14.51%；节约资金1.9434亿元。其中，政府采购项目1560宗，同比增长11.11%，交易金额13.4242亿元，同比增长16.55%，节约资金0.3382亿元，节约率2.46%；工程建设招投标项目459宗，同比降低1.50%，交易金额87.1588亿元，同比增长11.14%，节约资金0.6746亿元，节约率0.77%；资源类交易项目65宗，同比降低1.52%，交易金额36.7779亿元，同比增长35.40%；产权类交易项目282宗，同比增长11.46%，交易金额2.7227亿元，同比增长180.81%；国企阳光采购交易项目988宗，同比增长10.89%，交易金额21.3834亿元，同比降低6.73%，节约金额0.9306亿元，节约率4.17%。

所属类别	交易数量（宗）		同比增长	交易金额（亿元）		同比增长
	2023年	2024年		2023年	2024年	
政府采购	1404	1560	11.11%	11.5178	13.4242	16.55%
工程建设招投标	466	459	-1.50%	78.4251	87.1588	11.14%
资源类交易	66	65	-1.52%	27.1633	36.7779	35.40%
产权类交易	253	282	11.46%	0.9696	2.7227	180.81%
国企阳光采购	891	988	10.89%	22.9258	21.3834	-6.73%
总 计	3080	3354	8.90%	141.0016	161.4670	14.51%

表 1-4：2024 年市交易中心交易总体情况

（三）分中心交易情况

文登分中心完成公共资源进场交易项目709宗，同比降低2.21%；交易总额164.5096亿元，同比增长32.58%；节约资金1.7009亿元。其中，政府采购项目331宗，同比降低7.28%，交易金额13.3350亿元，同比增长137.24%，节约资金0.2657亿元，节约率1.95%；工程建设招投标项目113宗，同比增长22.83%，交易金额102.0531亿元，同比增长10.70%，节约资金1.1852亿元，节约率1.15%；资源类交易项目70宗，同比增长16.67%，交易金额40.7377亿元，同比增长79.59%；产权类交易项目64宗，同比降低24.71%，交易金额0.9933亿元，同比降低18.59%；药械类采购项目15宗，同比增长114.29%，交易金额0.9019亿元，同比增长471.91%；国企阳光采购交易项目116宗，同比降低5.69%，交易金额6.4886亿元，同比增长196.54%，节约资金0.25亿元，节约率3.71%。值得关注的是，工程建设领域，2024年农村人居环境整治提升EPC项目（二期）、香水河东蒸汽改高温循环水供热工程等部分涉及专项债券资金项目及文登经济开发区东部城区排水管网提升改造工程等11个单个项目交易额均过亿元，文登区生态环境导向开发（EOD）单个水利项目交易额超19亿元。

所属类别	交易数量（宗）		同比增长	交易金额（亿元）		同比增长
	2023年	2024年		2023年	2024年	

政府采购	357	331	-7.28%	5.6208	13.3350	137.24%
工程建设招投标	92	113	22.83%	92.1889	102.0531	10.70%
资源类交易	60	70	16.67%	22.6838	40.7377	75.59%
产权类交易	85	64	-24.71%	1.2201	0.9933	-18.59%
药械类采购	7	15	114.29%	0.1577	0.9019	471.91%
国企阳光采购	123	116	-5.69%	2.1881	6.4886	196.54%
其他交易	1	0	-100%	0.0270	0	-100%
总 计	725	709	-2.21%	124.0864	164.5096	32.58%

表 1-5：2024 年文登分中心交易总体情况

荣成分中心完成公共资源进场交易项目1330宗，同比降低10.56%；交易总额66.9761亿元，同比降低23.63%；节约资金0.6614亿元。其中，政府采购项目244宗，同比降低18.94%，交易金额5.2441亿元，同比增长123.76%，节约资金0.0404亿元，节约率0.76%；工程建设招投标项目145宗，同比降低30.62%，交易金额34.3902亿元，同比增长51.06%，节约资金0.4635亿元，节约率1.33%；资源类交易项目419宗，同比增长138.07%，交易金额22.4536亿元，同比降低60.78%；产权类交易项目152宗，同比降低62.47%，交易金额0.7777亿元，同比增长56.89%；药械类采购项目29宗，同比增长16.00%，交易金额0.2807亿元，同比增长1.01%；国企阳光采购交易项目290宗，同比降低11.59%，交易金额3.1854亿元，同比降低13.41%，节约金额0.1417亿元，节约率4.26%；其他交易项目51宗，同比增长21.43%，交易金额0.6444亿元，同比降低2.48%。

所属类别	交易数量（宗）		同比增长	交易金额（亿元）		同比增长
	2023年	2024年		2023年	2024年	
政府采购	301	244	-18.94%	2.3436	5.2441	123.76%
工程建设招投标	209	145	-30.62%	22.7659	34.3902	51.06%
资源类交易	176	419	138.07%	57.2506	22.4536	-60.78%
产权类交易	405	152	-62.47%	0.4957	0.7777	56.89%
药械类采购	25	29	16.00%	0.2779	0.2807	1.01%
国企阳光采购	328	290	-11.59%	3.6788	3.1854	-13.41%
特许经营权	1	—	—	0.2250	—	—
其他交易	42	51	21.43%	0.6608	0.6444	-2.48%
总 计	1487	1330	-10.56%	87.6983	66.9761	-23.63%

表 1-6：2024 年荣成分中心交易总体情况

乳山分中心完成公共资源进场交易项目555宗，同比增长5.71%；交易总额67.9839亿元，同比降低18.62%；节约资金0.1252亿元。其中，政府采购项目121宗，同比增长2.54%，交易金额1.2555亿元，同比降低60.61%，节约资金0.0412亿元，节约率3.18%；工程建设招投标项目48宗，同比降低18.64%，交易金额13.4077亿元，同比降低59.68%，节约资金0.0095亿元，节约率0.07%；资源类交易项目125宗，同比增长28.87%，交易金额47.5731亿元，同比增长16.15%；产权类交易项目104宗，同比增长18.18%，交易金额2.1836亿元，同比增长69.34%；国企阳光采购交易项目157宗，同比降低3.09%，交易金额3.5640

亿元，同比降低26.40%，节约资金0.0745亿元，节约率2.05%。

所属类别	交易数量（宗）		同比增长	交易金额（亿元）		同比增长
	2023年	2024年		2023年	2024年	
政府采购	118	121	2.54%	3.1876	1.2555	-60.61%
工程建设招投标	59	48	-18.64%	33.2566	13.4077	-59.68%
资源类交易	97	125	28.87%	40.9591	47.5731	16.15%
产权类交易	88	104	18.18%	1.2895	2.1836	69.34%
国企阳光采购	162	157	-3.09%	4.8423	3.5640	-26.40%
其他交易	1	0	-100.00%	0.0000	0.0000	—
总 计	525	555	5.71%	83.5351	67.9839	-18.62%

表1-7：2024年乳山分中心交易总体情况

二、全市公共资源交易综合排行榜

（一）活跃市场主体排序（包括投标人、供应商、竞买人）

序号	单位名称	响应次数	活跃领域
1	威海建设集团股份有限公司	95	工程招投标
2	山东华地测绘地理信息有限公司	79	政府采购
3	山东宏达工程管理有限公司	65	工程招投标
4	山东富尔工程咨询管理有限公司	64	工程招投标
5	山东省圣达地理信息测绘工程有限公司	59	政府采购
6	威海崮山建筑安装有限公司	56	工程招投标
7	威海市银鹏建设集团有限公司	54	工程招投标
7	威海和信投资咨询有限公司	54	政府采购

9	威海市天垣工程咨询管理有限公司	53	工程招投标
10	北京佳益工程咨询有限公司	51	工程招投标
10	威海正信不动产测绘有限公司	51	政府采购

表2-1： 2024年活跃市场主体Top10

活跃市场主体指的是投标人、供应商或竞买人参与投标、竞价的次数。2024年活跃市场主体主要分布在工程招投标领域、政府采购领域的工程类项目。

（二）委托人主体排序前十名（包括招标人、采购人、出让人）

序号	单位名称	委托数量	活跃领域
1	威海热电集团有限公司	129	国企采购
2	荣成市园林建设集团有限责任公司	83	国企采购
3	威海市自然资源和规划局	77	政府采购
4	威海市立医院	57	政府采购
5	威海市鼎诚资产运营管理有限公司	56	产权出让
6	威海市水务集团有限公司	54	国企采购
7	威海市文登区海洋发展局	51	政府采购
8	荣成市海洋发展局	48	政府采购
8	威海城市投资集团有限公司	48	国企采购
10	威海市文化和旅游局	45	政府采购

表2-2： 2024年委托人进场项目数Top10

进场项目数累计前10的委托人主要集中在国企采购、政府采购和产权出让领域，威海热电集团有限公司委托数量129宗，是第2名荣成市园林建设集团有限责任公司委托数量的1.5倍多。前10名中，除威海热电集团有限公司、荣成市园林建设集团有限责任公司、威海市自然资源和规划局，其他委托人进场项目数差距不大。

序号	单位名称	委托项目金额（亿元）	活跃领域
1	威海城市投资集团有限公司	12.8319	工程招投标
2	威海市文登区大数据中心	9.5664	政府采购
3	威海高新国有资本运营有限公司	8.9858	工程招投标
4	威海市环翠区城市发展投资有限公司	6.1968	工程招投标
5	威海城投置业有限公司	4.8892	工程招投标
6	威海高新信息技术有限公司	4.7018	工程招投标
7	威海热电集团有限公司	4.6613	国企采购
8	乳山市城市建设投资集团有限公司	4.5660	工程招投标
9	威海环晟文旅发展有限公司	4.4414	工程招投标
10	威海市环海投资发展有限公司	4.1835	工程招投标

表2-3： 2024年委托人委托项目交易额Top10

委托项目交易金额累计前10的委托人以承担城市基础设施建设的国有企业为主，成交项目主要集中在工程招投标领域。前10名委托人的项目交易额均同比增加，累计交易金额达

60.8406亿元，占总交易金额的13.20%。

（三）中标次数前十名企业（分别统计供应商、中标人）

序号	中标人	中标次数	企业所在地
1	威海建设集团股份有限公司	58	威海市
2	山东富尔工程咨询管理有限公司	25	威海市
3	威海盛华建设集团有限公司	20	威海市
4	威海冠通路桥建设有限公司	12	威海市
5	山东省华一建设项目管理有限公司	11	威海市
5	山东正禹工程监理有限公司	11	威海市
7	山东宏达工程管理有限公司	10	威海市
7	乳山市市政建设工程有限公司	10	威海市
7	威海文毓建设有限公司	10	威海市
10	威海舜盛建设工程有限公司	9	威海市
10	威海海源电力工程有限公司	9	威海市
10	乳山市水利工程有限公司	9	威海市
10	山东东海集团有限公司	9	威海市

表2-4： 2024年工程招投标领域企业中标次数Top10

2024年工程招投标领域中标次数累计前10的企业见表2-4。从企业所在地看，13家均为威海本地企业，体现了本地企业对本市项目关注度、参与度很高，竞争力强。从中标次数占比来看，排名前10的企业中标次数共计203次，占工程建设招投标交易总数的26.53%。从中标次数差距来看，威海建设集团股份有

限公司中标次数为58次，与第2名山东富尔工程咨询管理有限公司的差距比较大，从第4名开始，企业间中标次数差距较小。

序号	成交供应商	中标次数	企业所在地
1	山东华地测绘地理信息有限公司	47	威海市
2	威海市广播电视台	21	威海市
3	中国移动通信集团山东有限公司	19	济南市
4	山东永平测绘有限公司	16	威海市
4	威海报讯融媒体有限公司	16	威海市
4	中国联合网络通信有限公司威海市分公司	16	威海市
7	北京佳益工程咨询有限公司	15	北京市
8	威海固远贸易有限公司	14	威海市
9	山东天弘质量检验中心有限公司	13	威海市
10	威海固泰贸易有限公司	12	威海市
10	威海智慧谷咨询服务有限公司	12	威海市

表2-5： 2024年政府采购供应商中标次数Top10

2024年政府采购领域中标次数累计前10的企业有11家。除了1家济南市和1家北京市的企业外，其余9家企业为威海本地企业。从中标次数占比来看，11家企业中标次数共计201次，占政府采购交易总数的8.91%，说明政府采购领域的企业之间竞争比较激烈，发展齐头并进。由于2024年测绘招标项目较多，所以山东华地测绘地理信息有限公司的中标次数断崖领先其他企业，其余企业中标次数差距小。

序号	成交供应商	中标次数	企业所在地
1	威海建设集团股份有限公司	19	威海市
2	山东省圣达地理信息测绘工程有限公司	15	威海市
2	威海市文登区中强电力安装有限公司	15	威海市
2	山东宏达工程管理有限公司	15	威海市
5	莒南县龙腾花卉园艺场	12	临沂市
5	中国移动通信集团山东有限公司	12	济南市
7	山东双城电力有限公司	11	威海市
8	山东华正建筑设计咨询有限公司	10	威海市
9	沭阳梅荣园林绿化有限公司	9	宿迁市
9	威海盛华建设集团有限公司	9	威海市

表2-6： 2024年国企采购供应商中标次数Top10

2024年国企采购领域中标次数累计前10的企业见表2-6。国企阳光采购领域中标次数累计前10的企业主要从事工程建设、园林绿化和通信行业。从中标次数占比来看，前10名的企业中标次数共计127次，占国企阳光采购交易总数的8.19%。从中标次数差距来看，各家企业中标次数差距较小。

（四）中标金额累计前十名企业（包括中标人、供应商）

序号	中标人	中标金额（亿元）	企业所在地
1	威海建设集团股份有限公司	38.7265	威海市
2	威海新世纪装饰工程有限公司	9.1866	威海市

3	中国建筑第二工程局有限公司	5.8819	北京市
4	威海天安建设集团有限公司	4.6357	威海市
5	中国建筑第五工程局有限公司	4.0878	长沙市
6	中交疏浚（集团）股份有限公司	3.9423	上海市
7	威海盛华建设集团有限公司	3.7334	威海市
8	中交二航局第四工程有限公司	3.5186	芜湖市
9	威海文毓建设有限公司	3.5172	威海市
10	乳山市市政建设工程有限公司	2.8933	威海市

表2-7： 2024年工程招投标领域企业中标金额Top10

2024年工程招投标领域中标金额前10的企业如表2-7所示。从企业所在地看，威海本地企业有6家，其余为北京市、上海市、长沙市、芜湖市的企业，反映出我市对外地企业参与经济发展的吸引力增强。从项目类型看，所涉及的交易项目多为房屋建筑和市政工程等基础设施建设、改造项目。从交易额占比看，中标金额前10的企业中标金额达80.1233亿元，占工程招投标交易总额的33.80%。威海建设集团股份有限公司中标金额38.7265亿元，约为其余9家企业的总和，竞争优势十分明显。

序号	供应商	中标金额（亿元）	企业所在地
1	威海华盛能源投资集团有限公司	9.5596	威海市
2	荣成智慧城市投资管理有限公司	2.3000	威海市
3	威海北洋云信息技术服务有限公司	0.4537	威海市
4	中国移动通信集团山东有限公司	0.4275	济南市

5	山东乐家智慧安全科技有限公司	0.3616	威海市
6	威海龙田环境卫生服务有限公司	0.3217	威海市
7	威海市城乡规划编研中心有限公司	0.3166	威海市
8	合肥安达创展科技股份有限公司	0.3003	合肥市
9	中国联合网络通信有限公司威海市分公司	0.2747	威海市
10	中交水运规划设计院有限公司	0.2490	北京市

表2-8： 2024年政府采购供应商中标金额Top10

2024年政府采购领域中标金额前10的企业如表2-8所示。从交易额占比看，中标金额前10的企业中标金额达14.5647亿元，占政府采购交易总额的43.79%，其中第1名威海华盛能源投资集团有限公司的中标金额占政府采购交易总额的28.74%，该公司中标的“威海市文登区大数据中心威海市文登区数字乡村建设项目”中标（成交）金额为7.6402亿。

序号	供应商	中标金额(亿元)	企业所在地
1	威海文毓建设有限公司	2.5514	威海市
2	威海渤海工程安装有限公司	2.0668	威海市
3	贝斯玛特（威海）智能科技有限公司	1.1998	威海市
4	瑞纳智能设备股份有限公司	0.9165	合肥市
5	山东亿航智能设备有限公司	0.7170	威海市
6	中石化工建设有限公司	0.6280	石家庄市
7	山东华光电站锅炉工程有限公司	0.6193	淄博市

8	威海源康市政园林绿化工程有限公司	0.5950	威海市
9	中铁诺德物业管理有限公司	0.5159	济南市
10	山东胜利钢管有限公司	0.4861	淄博市

表2-9： 2024年国企采购供应商中标金额Top10

2024年国企采购领域中标金额前10的企业如表2-9所示。从企业所在地看，5家威海本地企业，2家淄博企业，合肥、石家庄、济南企业各1家，体现出我市营商环境不断优化。中标金额前10的企业中标金额达10.2958亿元，占国企采购交易总额的29.74%，比重同比上升。

序号	中标人	中标金额（亿元）	企业所在地
1	威海市昌洋实业有限公司	19.2600	威海市
2	乳山市育犁农业发展集团有限公司	9.7127	威海市
3	荣成市滨港投资建设有限公司	7.3326	威海市
4	威海临港产业投资发展有限公司	6.2994	威海市
5	乳山市恒泰交通投资发展集团有限公司	6.2710	威海市
6	威海高新国有资本运营有限公司	5.2602	威海市
7	山东泛海光能科技有限公司	5.2042	威海市
8	威海登峰建设投资有限公司	4.8767	威海市
9	威海鼎盛建设开发有限公司	4.8474	威海市
10	威海博宏经营开发有限公司	4.6670	威海市

表2-10： 2024年土地使用权出让中标金额Top10

序号	中标人	中标金额（亿元）	企业所在地

1	威海卓起建设工程有限公司	1.5124	威海市
2	威海绿城物业服务股份有限公司	0.3130	威海市
3	山东东方路桥建设有限公司	0.2913	临沂市
4	威海君季酒店管理有限公司	0.2739	威海市
5	沈松	0.1843	威海市
6	威海旭利物业管理有限公司	0.1398	威海市
7	刘明刚	0.1170	威海市
8	中国广电山东网络有限公司乳山市分公司	0.1100	威海市
9	乳山松海金果树种植专业合作社	0.1085	威海市
10	威海季朵公寓管理有限公司	0.0949	威海市

表2-11： 2024年产权交易中标金额Top10

（五）代理项目数量前十名（按照政府采购、工程招投标、国企阳光采购、产权出让分别统计）

序号	政府采购代理机构	承接项目数(宗)
1	山东省鲁成招标有限公司	602
2	山东志诚工程咨询管理有限公司	268
3	威海晟源工程管理咨询有限公司	169
4	海逸恒安项目管理有限公司	139
5	乳山宏大工程咨询有限公司	103
6	威海市政府采购中心	84
7	山东达信招标代理有限公司	79

8	山东鲁投招标有限公司	70
9	威海鸿泰管理咨询有限公司	68
10	山东永平房地产评估有限公司	42

表2-12： 2024年承接政府采购项目数量代理机构Top10

政府采购领域，山东省鲁成招标有限公司承接政府采购项目数量最多，承接项目602宗，占政府采购项目总数的26.68%，是第2名山东志诚工程咨询管理有限公司承接项目数的两倍多。

序号	招标代理机构	承接项目数(宗)
1	威海市天垣工程咨询管理有限公司	70
2	威海晟源工程管理咨询有限公司	60
3	山东志诚工程咨询管理有限公司	39
4	乳山市方正房地产测绘中心	33
5	山东省鲁成招标有限公司	30
6	山东同力建设项目管理有限公司	29
6	威海瑞和工程咨询有限公司	29
8	山东佳展建设工程管理有限公司	27
9	北京东方华太工程咨询有限公司	22
10	山东富尔工程咨询管理有限公司	21

表2-13： 2024年承接工程招投标项目数量代理机构Top10

工程招投标领域，威海市天垣工程咨询管理有限公司、威海晟源工程管理咨询有限公司领先优势明显，其余各家代理机构竞争差距不大。威海晟源工程管理咨询有限公司、山东志诚

工程咨询管理有限公司、山东省鲁成招标有限公司的政府采购和工程招投标项目代理数量都很多。前10名的代理机构代理次数共计360次，占工程招投标项目总数的47.06%，比重同比下降。

序号	国企采购代理机构	承接项目数(宗)
1	山东志诚工程咨询管理有限公司	178
2	山东省鲁成招标有限公司	170
3	乳山市方正房地产测绘中心	167
4	威海市天垣工程咨询管理有限公司	113
5	山东同力建设项目管理有限公司	105
6	威海晟源工程管理咨询有限公司	79
7	众成工程管理集团有限公司	59
8	威海瑞和工程咨询有限公司	57
9	威海正华工程咨询有限公司	55
10	北京佳益工程咨询有限公司	52

表2-14： 2024年承接国企阳光采购项目数量代理机构Top10

国企采购领域，排名前6的代理机构优势十分明显，承接项目数812个，占国企采购项目总数的52.35%，在我市国企采购交易领域发挥着重大作用。

序号	拍卖代理机构	承接项目数(宗)
1	威海市拍卖行有限公司	171
2	山东招标股份有限公司威海分公司	77

3	威海市大亨拍卖有限公司	63
4	威海市茂银拍卖行有限公司	28
5	威海晟源工程管理咨询有限公司	25
6	山东海尚韵房地产咨询有限公司	24
7	乳山市方正房地产测绘中心	21
8	山东天晟工程咨询管理有限公司	16
9	威海公共资源交易服务有限公司	14
9	威海中地拍卖有限公司	14

表2-15： 2024年承接产权出让项目数量代理机构排名

产权领域，威海市拍卖行有限公司的代理项目数量极为突出，排名前三名的威海市拍卖行有限公司、山东招标股份有限公司威海分公司和威海市大亨拍卖有限公司承接了全市51.66%的产权类项目。

（六）代理项目累计金额前十名（按照政府采购、工程招投标、国企阳光采购、产权出让分别统计）

序号	政府采购代理机构	承接项目金额（亿元）
1	文登利丰建设管理有限公司	9.5596
2	山东志诚工程咨询管理有限公司	5.0902
3	山东省鲁成招标有限公司	4.3267
4	威海市政府采购中心	1.4126
5	威海晟源工程管理咨询有限公司	1.3511

6	山东龙脉招标有限公司	1.1131
7	海逸恒安项目管理有限公司	0.8675
8	威海鸿泰管理咨询有限公司	0.6824
9	乳山宏大工程咨询有限公司	0.5859
10	山东永平房地产评估有限公司	0.4402

表2-16： 2024年承接政府采购项目交易金额代理机构Top10

承接政府采购项目交易金额前十名的采购代理机构所承接项目的交易额达到25.4293亿元，占全市政府采购代理承接总交易额的76.46%，市场份额占比高。文登利丰建设管理有限公司代理的“威海市文登区大数据中心威海市文登区数字乡村建设项目”预算价达到了7.5699亿元。

序号	招标代理机构	承接项目金额（亿元）
1	山东志诚工程咨询管理有限公司	15.8011
2	威海市天垣工程咨询管理有限公司	12.1703
3	乳山市方正房地产测绘中心	11.6368
4	山东富尔工程咨询管理有限公司	10.8498
5	山东省鲁成招标有限公司	9.8160
6	济南市建设监理有限公司	8.1371
7	威海瑞和工程咨询有限公司	8.0934
8	山东同力建设项目管理有限公司	7.3320
9	山东佳展建设工程管理有限公司	6.5869

10	威海鸿泰管理咨询有限公司	6.2127

表2-17： 2024年承接工程招投标项目交易金额代理机构Top10

承接工程招投标项目交易金额前十名的招标代理机构所承接项目的交易额达到96.6361亿元，占全市工程招投标交易总额的40.77%，比重同比上升。总体来说，各代理机构的项目交易金额相差不大。

序号	国企采购代理机构	承接项目金额（亿元）
1	山东省鲁成招标有限公司	3.7626
2	乳山市方正房地产测绘中心	3.1486
3	威海晟源工程管理咨询有限公司	2.7763
4	威海正源建设项目管理有限公司	2.5860
5	威海正华工程咨询有限公司	2.4322
6	山东同力建设项目管理有限公司	1.9307
7	众成工程管理集团有限公司	1.8723
8	山东富尔工程咨询管理有限公司	1.7776
9	山东志诚工程咨询管理有限公司	1.5585
10	威海市天垣工程咨询管理有限公司	1.4804

表2-18： 2024年承接国企采购项目交易额代理机Top10

承接国企采购项目交易金额前十名的招标代理机构所承接项目的交易额达到23.3252亿元，占全市国企采购交易总额的67.37%。各代理机构在国企采购领域的竞争较大。

序号	拍卖代理机构	承接项目金额

		（亿元）
1	威海铭泽拍卖有限公司	1.5124
2	威海市拍卖行有限公司	0.7450
3	威海晟源工程管理咨询有限公司	0.6301
4	山东招标股份有限公司威海分公司	0.5341
5	山东天晟工程咨询管理有限公司	0.3833
6	山东昌达工程项目管理有限公司	0.3519
7	威海市文登区泽库镇财政经管统计服务中心	0.2640
8	威海市茂银拍卖行有限公司	0.2042
9	乳山市白沙滩镇农村财务管理服务中心	0.1998
10	威海市环翠区孙家疃街道农村财务会计服务中心	0.1427

表2-19： 2024年承接产权出让项目交易金额拍卖机构排名

与2023年相比，排名前三的拍卖机构并无变化，但排名第一的威海铭泽拍卖有限公司与其他拍卖机构的差距进一步拉大，2024年所承接的项目交易金额已经是排名第二的2倍多。前十名的拍卖机构所承接的项目交易金额较2023年均有所上升。

2024年，政府采购项目交易数量和交易金额较去年同期均有所上涨，其中交易金额增长显著。工程建设招投标项目交易数量同比有所降低，但受项目单价影响，交易金额呈增长趋势，并且在全市公共资源交易中占比最大。资源类项目交易金额在全市公共资源交易中占比依然较高。越来越多的农村集体产权、行政事业单位资产等新要素项目进场，使得产权类项目进场交

易数量保持积极增长势头。